



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ЯКОВЛЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от

23.03.2018

с. Яковлевка

№

262

Об утверждении Программы проведения проверки готовности к отопительному периоду 2018-2019 годов теплоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии, расположенных на территории Яковлевского муниципального района

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении», приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12.03.2013 года № 103 «Об утверждении правил оценки готовности к отопительному периоду», постановлением Администрации Яковлевского муниципального района от 17.01.2018 года № 31 «О подготовке топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Яковлевского муниципального района к работе в отопительный сезон 2018 – 2019 годов», Администрация Яковлевского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Программу проведения проверки готовности к отопительному периоду 2018-2019 годов теплоснабжающих организаций,

потребителей тепловой энергии, расположенных на территории Яковлевского муниципального района (Приложение 1).

2. Руководителю аппарата Администрации Яковлевского муниципального района (Сомова О.В.) обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте Администрации Яковлевского муниципального района.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

И.о. главы района- главы Администрации
Яковлевского муниципального района



А.А. Коренчук

**ПАСПОРТ
ПРОГРАММЫ ПРОВЕДЕНИЯ ПРОВЕРКИ ГОТОВНОСТИ К ОТОПИТЕЛЬНОМУ
ПЕРИОДУ 2018-2019 ГОДОВ ТЕПЛОСНАБЖАЮЩИХ ОРГАНИЗАЦИЙ,
ПОТРЕБИТЕЛЕЙ ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА
ТЕРРИТОРИИ ЯКОВЛЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

Заказчик программы	Администрация Яковлевского муниципального района.
Разработчик программы	Администрация Яковлевского муниципального района (отдел жизнеобеспечения).
Основание для разработки программы	<ul style="list-style-type: none">- Федеральный закон от 28.07.2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;- приказ Министерства энергетики Российской Федерации от 12.03.2013 года № 103 «Об утверждении правил оценки готовности к отопительному периоду»;- постановление Администрации Яковлевского муниципального района от 17.01.2018 года № 31 «О подготовке топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Яковлевского муниципального района к работе в отопительный сезон 2018 – 2019 годов».
Перечень основных мероприятий программы	<ul style="list-style-type: none">- создание постоянно-действующего штаба по подготовке и прохождению отопительного сезона 2018-2019 годов;- создание комиссии по оценке готовности организаций к работе в отопительный сезон 2018-2019 годов для проверки энергоисточников и тепловых сетей;- создание комиссии по оценке готовности жилищного фонда к эксплуатации в зимних условиях;- разработка мероприятий по подготовке объектов жизнеобеспечения и потребителей к отопительному сезону 2018-2019 годов;- проверка готовности объектов теплоснабжения, жилищного фонда, объектов социального назначения к отопительному сезону 2018-2019 годов.
Исполнители мероприятий программы	<ul style="list-style-type: none">- Администрация Яковлевского муниципального района;- теплоснабжающие организации;- обслуживающие организации;- собственники жилых помещений;- муниципальные учреждения.

Цели программы	- своевременная качественная подготовка к отопительному сезону Яковлевского муниципального района в соответствии с требованиями нормативно-правовых документов; - обеспечение потребителей услугами теплоснабжения в соответствии с утвержденными нормативами потребления.
Задачи программы	- готовность теплоснабжающих организаций, жилищного фонда, муниципальных учреждений к отопительному сезону 2018-2019 годов; - снижение аварийности на объектах теплоснабжения за счет выполнения мероприятий по подготовке к отопительному сезону; - повышение ответственности должностных лиц организаций за выполнение мероприятий по подготовке к отопительному сезону.
Сроки реализации Программы	01.05.2018 г.- 15.11.2018г.
Планируемые результаты реализации программы (целевые индикаторы)	- снижение риска аварийных ситуаций на энергоисточниках, тепловых, электрических сетях и в жилом секторе на 5%; - сокращение средств, расходуемых на ликвидацию аварийных ситуаций на энергоисточниках, тепловых и электрических сетях, жилищного фонда на 10%.

1. ХАРАКТЕРИСТИКА ПРОГРАММЫ

1.1 Сфера действия Программы

Программа проведения проверки готовности к отопительному периоду 2018-2019 годов теплоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии, расположенных на территории Яковлевского муниципального района направлена на снижение аварийных ситуаций на энергоисточниках, тепловых и электрических сетях и системах энергоснабжения потребителей. Программа является организационной и направлена на реализацию мероприятий по подготовке объектов энергоснабжения и потребителей к отопительному сезону.

1.2 Основания для разработки Программы

- Федеральный закон от 27 июня 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;
- приказ Министерства энергетики Российской Федерации от 12 марта 2013 года № 103 «Об утверждении правил оценки готовности к отопительному периоду»;
- постановление Администрации Яковлевского муниципального района от 17.01.2018 года № 31 «О подготовке топливно-энергетического комплекса и жилищно-

коммунального хозяйства Яковлевского муниципального района к работе в отопительный сезон 2018–2019 годов».

2. ОСНОВНЫЕ ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ПРОГРАММЫ

2.1. Основными целями Программы является:

- своевременная и качественная подготовка к отопительному сезону Яковлевского муниципального района в соответствии с требованиями нормативно-правовых документов;
- обеспечение потребителей услугами теплоснабжения в соответствии с утвержденными нормативами потребления.

2.2. Основными задачами Программы является:

- готовность теплоснабжающих организаций, жилищного фонда, муниципальных учреждений к отопительному сезону 2018-2019 годов;
- снижение аварийности на объектах теплоснабжения за счет выполнения мероприятий по подготовке к отопительному сезону;
- повышение ответственности должностных лиц организаций за выполнение мероприятий по подготовке к отопительному сезону

3. ПЕРЕЧЕНЬ ПРОГРАММНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ

Система мероприятий определяется целями Программы. В соответствии с ними мероприятия, предусмотренные Программой, распределяются по следующим основным направлениям:

- создание постоянно-действующего штаба по подготовке и прохождению отопительного сезона 2018-2019 годов;
- создание комиссии по оценке готовности организаций к работе в отопительный сезон 2018-2019 годов для проверки энергоисточников и тепловых сетей;
- создание комиссии по оценке готовности жилищного фонда к эксплуатации в зимних условиях;
- разработка мероприятий по подготовке объектов жизнеобеспечения и потребителей к отопительному сезону 2018-2019 годов;
- проверка готовности объектов теплоснабжения, жилищного фонда, объектов социального назначения к отопительному сезону 2018-2019 годов.

**ГРАФИК
ПРОВЕРКИ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ**

№ п/п	Наименование объекта	Адрес объекта	Дата проведения проверки
1	Котельная № 1	с. Яковлевка, ул. Ленинская 24а	03.10.2018
2	Котельная № 2	с. Яковлевка, ул. 50 лет ВЛКСМ 48а	03.10.2018
3	Котельная № 3	с. Яковлевка, ул. Фадеева 9а	03.10.2018
4	Котельная № 4	с. Яковлевка, ул. Центральная 23а	03.10.2018
5	Котельная МБОУ ДОД «ДООСЦ»	с. Яковлевка, ул. Советская 122а	03.10.2018
6	Котельная № 5	ст. Варфоломеевка, Почтовая, 50	01.10.2018
7	Котельная № 8	с. Варфоломеевка, пер. Набережный, 21	01.10.2018
8	Котельная МБОУ «СОШ № 2» с. Новосысоевка	с. Новосысоевка, ул. Центральная, 19	01.10.2018
9	Котельная МБДОУ "Детский сад п. Нефтебаза"	жд. ст. Сысоевка ул. Нефтебаза, 13	01.10.2018
10	котельная Покровского филиала МБОУ «СОШ с. Яковлевка»	с. Покровка, ул. Арсеньева, 11	02.10.2018
11	Котельная № 6	с. Минеральное, ул. Вокзальная, 8	02.10.2018
12	котельная Бельцовского филиала МБОУ «СОШ с. Яковлевка»	с. Бельцово, ул. Школьная, 1	02.10.2018
13	котельная Яблоновского филиала МБОУ «СОШ №1» с. Новосысоевка	с. Яблоновка, ул. Школьная, 5	02.10.2018

**ГРАФИК
ПРОВЕРКИ ТЕПЛОСНАБЖАЮЩИХ ОРГАНИЗАЦИЙ**

№ п/п	Наименование организации	Юридический адрес	Дата проверки
1	Производственный участок «Яковлевский» теплового района «Анучинский» Спасского филиала КГУП «Примтеплоэнерго»	с.Яковлевка ул. 50 лет ВЛКСМ, 1	05.10.2018

ТРЕБОВАНИЯ ПО ГОТОВНОСТИ К ОТОПИТЕЛЬНОМУ ПЕРИОДУ ДЛЯ ТЕПЛОСНАБЖАЮЩИХ ОРГАНИЗАЦИЙ

- 1) наличие договора на право пользования имуществом объекта теплоснабжения;
- 2) наличие нормативных запасов топлива на источниках тепловой энергии;
- 3) наличие диспетчерских и аварийных служб, укомплектованность данных служб, обеспеченность персонала средствами индивидуальной и коллективной защиты, спецодеждой, инструментами и необходимой для производства работ оснасткой, нормативно-технической и оперативной документацией, инструкциями, схемами, первичными средствами пожаротушения;
- 4) акты гидравлических испытаний тепловых сетей;
- 5) графики ограничения теплоснабжения при дефиците тепловой мощности тепловых источников и пропускной способности тепловых сетей;
- 6) наличие расчетов допустимого времени устранения аварийных нарушений теплоснабжения жилых домов;
- 7) наличие актов технического освидетельствования и диагностики оборудования, участвующего в обеспечении теплоснабжения;
- 8) выполнение планового графика ремонтов тепловых сетей и источников теплоснабжения;
- 9) наличие договоров на поставку топлива, не допускающего перебоев поставки и снижения установленных нормативов запасов топлива;
- 10) акты разграничения эксплуатационной ответственности между потребителями тепловой энергии и теплоснабжающими организациями;
- 11) отсутствие невыполненных в установленные сроки предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период, выданных уполномоченными на осуществление государственного контроля органами государственной власти и уполномоченными на осуществление муниципального контроля органами местного самоуправления.

ГРАФИК ПРОВЕРКИ ГОТОВНОСТИ К ОТОПИТЕЛЬНОМУ ПЕРИОДУ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ

№ п/п	Наименование потребителей и управляющих организаций	Юридический адрес	Дата проверки
1.	Муниципальные дошкольные образовательные учреждения	с. Варфоломеевка	22.08.2018
2.	КГБУЗ «Яковлевская ЦРБ» Варфоломеевская амбулатория	с. Варфоломеевка, ст. Варфоломеевка	22.08.2018
3.	Муниципальные бюджетные общеобразовательные учреждения	с. Варфоломеевка, ст. Варфоломеевка	22.08.2018
4.	Жилой фонд	с. Варфоломеевка, ул. Пролетарская, 29	30.08.2018
5	ООО УК «Мастер» (жилищный фонд)	ст. Варфоломеевка, ул. Почтовая	01.08.- 31.08.2018
6	Муниципальные дошкольные образовательные учреждения	с. Новосысоевка	23.08.2018

7	Муниципальные общеобразовательные учреждения	с. Новосысоевка	23.08.2018
8	КГБУЗ «Яковлевская ЦРБ» Новосысоевская амбулатория	с. Новосысоевка	23.08.2018
9	ООО УК Мастер (жилфонд)	жд. ст. Сысоевка ул. Нефтебаза	23.08.2018
10	Жилищный фонд	с. Новосысоевка, ул. Сухановская, 46, Сухановская, 46а	23.08.2018
10	Муниципальные дошкольные образовательные учреждения	с. Яковлевка	24.08.2018
11	Муниципальные общеобразовательные учреждения	с. Яковлевка	24.08.2018
12	ИП Обытоцкий (жилищный фонд)	с. Яковлевка	02.07.- 31.08.2018
13	КГБУЗ «Яковлевская ЦРБ»	с. Яковлевка	06.09.2018
14	Муниципальные общеобразовательные учреждения	с. Покровка	24.08.2018
15.	Учреждения культуры	с. Яковлевка	24.08.2018
15.	Жилищный фонд	с. Минеральное	24.08.2018
16.	Муниципальные общеобразовательные учреждения	с. Бельцово, с. Яблоновка	27.08.2018

ТРЕБОВАНИЯ ПО ГОТОВНОСТИ К ОТОПИТЕЛЬНОМУ ПЕРИОДУ ДЛЯ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ

- 1) акты промывки и гидравлических испытаний коммуникаций и теплотребляющих установок;
- 2) выполнение плана ремонтных работ и качество их выполнения;
- 3) состояние тепловых сетей, принадлежащих потребителю;
- 4) состояние утепления зданий (чердаки, лестничные клетки, подвалы, двери);
- 5) наличие и работоспособность приборов учета энергоресурсов;
- 6) состояние трубопроводов, запорной арматуры и тепловой изоляции;
- 7) отсутствие задолженности за поставленную тепловую энергию;
- 8) наличие собственных или привлеченных ремонтных бригад, обеспеченность их материально-техническими ресурсами.

Обеспечение реализации Программы возлагается на Администрацию Яковлевского муниципального района (отдел жизнеобеспечения)

ГРАФИК
ПРОВЕРКИ ГОТОВНОСТИ К ОТОПИТЕЛЬНОМУ
ПЕРИОДУ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

№ п/п	Наименование муниципального образования	Юридический адрес	Дата проверки
1	Яковлевский муниципальный район	с. Яковлевка, пер. Почтовый, 7	согласно приказу Дальневосточного управления Ростехнадзора

ТРЕБОВАНИЯ ПО ГОТОВНОСТИ К ОТОПИТЕЛЬНОМУ ПЕРИОДУ ДЛЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

- 1) наличие плана действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций;
- 2) наличие системы мониторинга состояния системы теплоснабжения;
- 3) наличие механизма оперативно-диспетчерского управления в системе теплоснабжения;
- 4) выполнение требований настоящих Правил по оценке готовности к отопительному периоду теплоснабжающих организаций, а также потребителей тепловой энергии.

4. КОНТРОЛЬ ЗА ХОДОМ ВЫПОЛНЕНИЯ ПРОГРАММЫ

Контроль осуществляет Администрация Яковлевского муниципального района (отдел жизнеобеспечения), которая контролирует выполнение программных мероприятий, выявляет их отклонение от предусмотренных целей, устанавливает причины и принимает меры по устранению отклонений.