

## ПРОТОКОЛ

признания аукциона в электронной форме, открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене, по продаже имущества: – Здание (нежилое здание бывшего ДДТ) площадью 476 кв.м с земельным участком площадью 4049 кв. м несостоявшимся

«15» апреля 2021 года

Продавец: Администрация Яковлевского муниципального района.  
Оператор электронной площадки: Акционерное общество «Российский аукционный дом» (далее-АО «РАД»)  
Место проведения аукциона: Электронная площадка АО «РАД» Lot-online.ru.  
Дата и время начала проведения аукциона: 15 апреля 2021 года, 04 часов 00 минут по московскому времени.  
В присутствии комиссии продавца:

Председатель комиссии	первый заместитель главы Администрации Яковлевского муниципального района	А.А.Коренчук
Секретарь комиссии	главный специалист отдела по имущественным отношениям Администрации Яковлевского муниципального района	Е.И. Савченко
Члены комиссии:	начальник отдела по имущественным отношениям Администрации Яковлевского муниципального района	В.В. Корыстин
	начальник отдела жизнеобеспечения Администрации Яковлевского муниципального района	Е.Г. Подложнюк
	начальник юридического отдела Администрации Яковлевского муниципального района	И.В. Иванченко

Предмет аукциона:

ЛОТ № 1: Здание (нежилое здание бывшего ДДТ) площадью 476 кв.м с земельным участком площадью 4049 кв. м

Место нахождения—Приморский край, Яковлевский район, с. Яковлевка, ул. Красноармейская, д.8.

Характеристика —объект недвижимости (нежилое здание бывшего ДДТ) общей площадью 476 кв.м. с земельным участком общей площадью 4049 кв.м в составе:

Нежилое здание. Кадастровый номер 25:25:120001:3706. Общая площадь 476 кв.м, одноэтажное, год постройки: 1991, материалы стен: деревянные, здание находится в удовлетворительном физическом состоянии, износ здания составляет 60%, требуется косметический ремонт, на прилегающей территории имеется парковка.

Обременения, ограничения: отсутствуют.

Наименование - Земельный участок.

Место нахождения – Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Яковлевский район, ул. Красноармейская д. 8.

Характеристики:

- общая площадь – 4049кв.м;
- кадастровый номер – 25:25:120001:540;
- категория земель: земли населенных пунктов;
- вид разрешенного использования: для общественно-деловых целей, для иных видов жилой застройки.

Обременения, ограничения: отсутствуют.

Начальная цена (лота)— 3 870 000 (три миллиона восемьсот семьдесят тысяч) рублей с учетом НДС.

**Решение комиссии продавца:**

Признать аукцион несостоявшимся, в связи с отсутствием заявок (протокол признания претендентов участниками аукциона от«14» апреля 2021 года).

**Председатель комиссии:**

первый заместитель главы Администрации Яковлевского муниципального района

А.А. Коренчук

**Подписи членов комиссии:**

начальник отдела по имущественным отношениям Администрации Яковлевского муниципального района  
начальник отдела жизнеобеспечения Администрации Яковлевского муниципального района  
начальник юридического отдела Администрации Яковлевского муниципального района

В.В. Корыстин

Е.Г. Подложнюк

И.В. Иванченко

Секретарь комиссии

/ Е.И. Савченко /