



**АДМИНИСТРАЦИЯ ЯКОВЛЕВСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

Отдел архитектуры и градостроительства

пер. Почтовый, 7, с. Яковлевка,

Приморский край, 692361

тел./факс 8 (42371) 97-8-91

e-mail: yak_architect@mail.ru.ru

06.06.2022 г. № 22/58

СПРАВКА

Дана отделу по имущественным отношениям Администрации Яковлевского муниципального района в том, что земельный участок 25:25:030004:6:ЗУ 1, площадью 1226 кв.м., местоположением примерно в 10300м по направлению на юго - восток от ориентира, расположенного за пределами участка (ориентир - жилое строение. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Яковлевский район, с. Новосысоевка, ул. Лесная, д. 1), согласно утвержденной схеме территориального планирования Яковлевского района образуемый земельный участок расположен на землях промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, землями для обеспечения космической деятельности, землями обороны, безопасности и землями иного специального назначения.

Категория земель - промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения.

Разрешенное использование земель: для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений промышленности, коммунального хозяйства, материально-технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок.

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

- для видов разрешенного использования «4.1 Деловое управление», 4.9 «Служебные гаражи», 6.1 «Недропользование», 6.2. «Тяжелая промышленность», 6.3 «Легкая промышленность», 6.4 «Пищевая промышленность», 6.5 «Нефтехимическая промышленность», 6.6 «Строительная промышленность», 6.7 «Энергетика», 6.9 «Склады», 7.0 «Транспорт»:

предельные (минимальные и максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства определяются в соответствии с санитарными правилами и нормами, нормативно-технической документацией, региональными и местными нормативами градостроительного проектирования, проектом межевания, проектом планировки и разработанными на их основе проектами строительства.

Начальник отдела

Козлов В.А.