

## Приложение Б (страница 13 из 23)

		<p>капитального строительства, установленные ранее утвержденной документацией по планировке территории, в случае планируемого размещения таковых в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;</p> <p>- <u>схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта</u>, на которой отображаются:</p> <p>а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;</p> <p>б) границы зон планируемого размещения линейных объектов;</p> <p>в) границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения;</p> <p>г) категории улиц и дорог;</p> <p>д) линии внутриквартальных проездов и проходов в границах территории общего пользования, границы зон действия публичных сервитутов;</p> <p>е) остановочные пункты наземного общественного пассажирского транспорта, входы (выходы) подземного общественного пассажирского транспорта;</p> <p>ж) объекты транспортной инфраструктуры с выделением эстакад, путепроводов, мостов, тоннелей, объектов внеуличного транспорта, железнодорожных вокзалов, пассажирских платформ, сооружений и устройств для хранения и обслуживания транспортных средств (в том числе подземных) и иных подобных объектов в соответствии с региональными и местными нормативами градостроительного проектирования;</p> <p>з) хозяйственные проезды и скотопрогоны, сооружения для перехода диких животных;</p> <p>и) основные пути пешеходного движения, пешеходные переходы на одном и разных уровнях;</p> <p>к) направления движения наземного общественного пассажирского транспорта;</p> <p>л) иные объекты транспортной инфраструктуры с учетом существующих и прогнозных потребностей в транспортном обеспечении территории.</p> <p>- <u>схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории</u>, на которой отображаются:</p> <p>а) границы зон планируемого размещения линейных объектов;</p> <p>б) границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с</p>
--	--	--

## Приложение Б (страница 14 из 23)

		<p>изменением их местоположения;</p> <p>в) существующие и директивные (проектные) отметки поверхности по осям трасс автомобильных дорог, проезжих частей в местах пересечения улиц и проездов и в местах перелома продольного профиля, а также других планировочных элементов для вертикальной увязки проектных решений, включая смежные территории;</p> <p>г) проектные продольные уклоны, направление продольного уклона, расстояние между точками, ограничивающими участок с продольным уклоном;</p> <p>д) горизонтали, отображающие проектный рельеф в виде параллельных линий;</p> <p>е) поперечные профили автомобильных дорог, улично-дорожной сети в масштабе 1:100 - 1:200. Ширина автомобильной дороги и функциональных элементов поперечного профиля приводится с точностью до 0,01 метра. Асимметричные поперечные профили сопровождаются пояснительной надписью для ориентации профиля относительно плана;</p> <p>- <u>схема границ территорий объектов культурного наследия</u> (в случае наличия в границах территории), на которой отображаются:</p> <p>а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;</p> <p>б) границы зон планируемого размещения линейных объектов;</p> <p>в) границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения;</p> <p>г) границы территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;</p> <p>д) границы территорий выявленных объектов культурного наследия.</p> <p>- <u>схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств</u>; (в виде одной или нескольких схем по отдельным видам зон), на которой отображаются:</p> <p>а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;</p> <p>б) границы зон планируемого размещения линейных объектов;</p> <p>в) границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с</p>
--	--	--

## Приложение Б (страница 15 из 23)

		<p>изменением их местоположения;</p> <p>г) границы зон с особыми условиями использования территорий, виды которых предусмотрены статьей 105 Земельного кодекса Российской Федерации, установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации;</p> <p>д) границы особо охраняемых природных территорий, границы лесничеств.</p> <p><u>- схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (пожар, взрыв, химическое, радиоактивное заражение, затопление, подтопление, оползень, карсты, эрозия и т.д.), на которой отображаются:</u></p> <p>а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;</p> <p>б) границы зон планируемого размещения линейных объектов;</p> <p>в) границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения;</p> <p>г) границы территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (в соответствии с исходными данными, материалами документов территориального планирования, а в случае их отсутствия - в соответствии с нормативно-техническими документами);</p> <p><u>- схема конструктивных и планировочных решений,</u> на которой отображаются:</p> <p>а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;</p> <p>б) границы зон планируемого размещения линейных объектов;</p> <p>в) ось планируемого линейного объекта с нанесением пикетажа и (или) километровых отметок;</p> <p>г) конструктивные и планировочные решения, планируемые в отношении линейного объекта и (или) объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, в объеме, достаточном для определения зоны планируемого размещения линейного объекта.</p> <p><b>Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка», который содержит:</b></p>
--	--	--

## Приложение Б (страница 16 из 23)

		<p>а) описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории;</p> <p>б) обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов;</p> <p>в) обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения;</p> <p>г) обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейных объектов;</p> <p>д) ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории;</p> <p>е) ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории;</p>
		<p>ж) ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.).</p> <p><b>Обязательным приложением к разделу 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка» являются:</b></p> <p>а) материалы и результаты инженерных изысканий, используемые при подготовке проекта планировки территории, с приложением документов, подтверждающих соответствие лиц, выполнивших инженерные изыскания, требованиям части 2 статьи 47 Градостроительного кодекса Российской Федерации;</p> <p>б) программа и задание на проведение инженерных изысканий, используемые при подготовке проекта планировки территории;</p> <p>в) исходные данные, используемые при подготовке проекта планировки территории;</p> <p>г) решение о подготовке документации по планировке</p>

## Приложение Б (страница 17 из 23)

		<p>территории с приложением задания.</p> <p><b><u>2. Проект межевания территории.</u></b></p> <p><b>2.1. Основная часть проекта межевания территории,</b> которая подлежит утверждению, включает в себя текстовую часть и чертежи межевания территории.</p> <p><u>Текстовая часть проекта межевания территории</u> включает в себя:</p> <p>1) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования, с указанием:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- условный номер образуемого земельного участка,</li> <li>- категория земель,</li> <li>- назначение земельного участка,</li> <li>- площадь образуемого земельного участка;</li> </ul> <p>2) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, с указанием:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- площадь земельного участка общая и подлежащая изъятию,</li> <li>- кадастровый номер исходного земельного участка и номер единого землепользования (при наличии),</li> <li>- вид права,</li> <li>- правообладатель земельного участка/участков;</li> </ul> <p>3) вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом РФ.</p> <p>4) целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков);</p> <p>5) сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения</p>
--	--	---

## Приложение Б (страница 18 из 23)

	<p>Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с настоящим Кодексом для территориальных зон.</p> <p>Перечень и сведения об образуемых земельных участках, планируемых для временного и постоянного использования, привести в разных таблицах.</p> <p><u>На чертежах межевания территории</u> отображаются:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) границы планируемых и существующих элементов планировочной структуры;</li> <li>2) красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории;</li> <li>3) линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений;</li> <li>4) границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;</li> <li>5) границы публичных сервитутов.</li> </ol> <p>Местоположение, границы и площадь образуемых и (или) изменяемых лесных участков определить с учетом границ и площади лесных кварталов и (или) лесотаксационных выделов, частей лесотаксационных выделов.</p> <p>Для условных номеров образуемых земельных участков применить сквозную нумерацию.</p> <p>Обозначение образуемого земельного участка приводится в виде дроби, где в числителе указывается условный номер земельного участка, а в знаменателе - площадь образуемого земельного участка в квадратных метрах с округлением до 1 кв.м.</p> <p><b>2.2. Материалы по обоснованию проекта межевания территории</b> включают в себя чертежи, на которых отображаются:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) границы существующих земельных участков;</li> <li>2) границы зон с особыми условиями использования территорий;</li> <li>3) местоположение существующих объектов</li> </ol>
--	---

## Приложение Б (страница 19 из 23)

		<p>капитального строительства;</p> <p>4) границы особо охраняемых природных территорий;</p> <p>5) границы территорий объектов культурного наследия;</p> <p>6) границы лесничеств, лесопарков, участковых лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов.</p>
11	<p>Основные требования к содержанию и форме представляемых материалов разработки документации. Сроки выполнения работы.</p>	<p>Содержание и форма проекта планировки территории и проекта межевания территории, предназначенной для размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры регионального значения, должны соответствовать требованиям, установленным Градостроительным кодексом РФ и действующим нормативно – правовым актам, регулирующим данный вид деятельности.</p> <p><u>По итогам выполненной работы после утверждения Заказчику представляется:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- доработанный с учетом результатов согласований проект планировки территории и проект межевания территории в составе, определенном в разделе 10 настоящего технического задания;</li> <li>- документы и материалы, необходимые для резервирования (схема резервируемых земель для государственных нужд) и для внесения сведений в государственный кадастр недвижимости в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации;</li> <li>- XML-документы, содержащие сведения о границах планируемых земельных участков, предназначенных для размещения линейного объекта регионального значения, подлежащие передаче в государственный кадастр недвижимости;</li> <li>- сведения об описании местоположения границ земельных участков, подлежащих образованию в соответствии с проектом межевания территории, в формате mif/mid, подлежащие передаче в государственный кадастр недвижимости;</li> <li>- электронный образ проекта межевания территории, подлежащий передаче в государственный кадастр недвижимости;</li> <li>- исходные данные, полученные Разработчиком документации по планировке территории, в том числе кадастровые планы территорий (КПТ), выписки из</li> </ul>

## Приложение Б (страница 20 из 23)

		<p>Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости, кадастровые выписки о земельных участках, запросы, ответы.</p> <p>XML-документы, подлежащие передаче в государственный кадастр недвижимости, подготавливаются при условии утверждения и вступления в силу формата XML-схемы проекта межевания территории и красных линий в соответствии с требованиями Приказа Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии или иными нормативными документами, регламентирующими указанное информационное взаимодействие и действующими на момент утверждения проекта.</p> <p><u>Сроки выполнения работы определяются календарным планом.</u></p> <p><u>Сроки предоставления Заказчику выполненной работы после утверждения определяются своевременным исполнением требований ч.15 ст.45 Градостроительного кодекса РФ и ч.20 ст.32 федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».</u></p> <p><u>Основные требования к содержанию представляемых материалов:</u></p> <p>Подготовка XML-документов осуществляется в соответствии с требованиями Приказа Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 01.08.2014 № П/369 «О реализации информационного взаимодействия при ведении государственного кадастра недвижимости в электронном виде».</p> <p>Подготовка электронного образа проекта межевания территории осуществляется в соответствии с требованиями Приказа Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 30.04.2014 № П/203 «О размещении на официальном сайте Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» Требований к электронным образам бумажных документов, подписанных усиленной</p>
--	--	--

## Приложение Б (страница 21 из 23)

		<p>квалифицированной электронной подписью лиц, которые в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации уполномочены заверять копии таких документов в форме документов на бумажном носителе, представляемых органами государственной власти и органами местного самоуправления».</p> <p><u>Основные требования к форме представляемых материалов:</u></p> <p>Графические части (основной части и материалов по обоснованию) выполняются на цифровом топографическом плане, соответствующем требованиям к цифровым топографическим картам и цифровым топографическим планам, утвержденные приказом Минстроя России от 25.04.2017 № 739/пр, в масштабе:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 1:500 или 1:1000 в отношении территории в границах населенных пунктов;</li> <li>- 1:2000 или 1:5000 в отношении территории за границами населенных пунктов.</li> </ul> <p>Чертежи проекта межевания территории выполняются в масштабах 1:500 – 1:2000 при условии обеспечения читаемости линий и условных обозначений.</p> <p>Схема расположения элемента планировочной структуры разрабатывается в масштабе от 1:10 000 до 1:25 000 при условии обеспечения читаемости линий и условных обозначений графических материалов.</p> <p>Объединение нескольких чертежей и схем в одну допускается исключительно при условии обеспечения читаемости линий и условных обозначений графических материалов.</p> <p>Графические материалы проекта должны быть представлены в форматах JPEG (PDF), AutoCAD в государственной системе координат МСК 25, установленной в соответствии с действующим законодательством.</p> <p>Редактируемый формат должен быть доступен для редактирования.</p> <p>Текстовые материалы проекта должны быть представлены в формате MS Word.</p> <p>Электронная версия представленной документации</p>
--	--	---

## Приложение Б (страница 22 из 23)

		<p>должна полностью совпадать с бумажной и при дублировании в формате JPEG и/или PDF быть в высоком разрешении.</p> <p>Проектные материалы передаются Заказчику в соответствии с п. 11 задания в 4 экземплярах на бумажной основе и в 6 экз. (векторный и растровый формат) на магнитном носителе с удостоверяющим листом соответствия электронной версии бумажному носителю и объема записанной информации.</p> <p>Редактируемый формат (AutoCAD и MS Word) в 1 экз. на магнитном носителе.</p> <p>Исходные данные, полученные Разработчиком документации по планировке территории, в том числе кадастровые планы территорий (КПТ), выписки из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости, кадастровые выписки о земельных участках, запросы, ответы, передаются Заказчику в электронном виде на магнитном носителе в формате XML и в формате JPEG и/или PDF.</p> <p>При предоставлении материалов, записанных в электронном виде, диск сопровождается титульным листом с указанием наименования (титула) объекта и содержания информации размещенной на диске.</p>
12	Последовательность выполнения работы	<p>Проект планировки территории и проект межевания территории разработать следующим образом:</p> <p>I. Выполнить сбор исходных данных и инженерные изыскания.</p> <p>II. Разработать проект планировки территории и проект межевания территории.</p> <p>1) подготовить и согласовать с Заказчиком графические материалы, содержащие сводную информацию о состоянии соответствующей территории и об ограничениях её использования, и соответствующие им разделы пояснительной записки.</p> <p>2) разработать проект планировки территории и проект межевания территории.</p> <p>3) обеспечить сопровождение осуществления проверки на соответствие требованиям, изложенным в ст. 45 Градостроительного кодекса РФ и согласования с Министерством обороны Российской Федерации (при необходимости), органами государственной</p>

## Приложение Б (страница 23 из 23)

		<p>власти, с органами местного самоуправления поселения, городского округа, применительно к территориям которых разрабатывалась такая документация.</p> <p>4) доработать проект планировки территории и проект межевания территории по результатам его согласования.</p> <p>5) представить Заказчику документы и материалы в составе и объеме, определенном в пункте 11 данного задания, с соблюдением сроков указанных в ч. 15 ст. 45 Градостроительного кодекса РФ и ч. 20 ст. 32 федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».</p>
13	Особые условия.	Отсутствуют.
14	Порядок согласования, обсуждения и утверждения.	Разработчик отвечает на замечания и предложения, полученные в ходе согласования проекта, готовит аргументированные обоснования учета или отклонения поступивших замечаний и предложений, корректирует проект планировки территории и проект межевания территории, предусматривающий размещение линейного объекта.

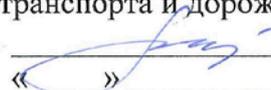
**Согласовано**

Первый заместитель министра  
транспорта и дорожного хозяйства  
Приморского края

 А.В. Игнатенко

«        »        2020 года

Начальник отдела  
перспективного развития  
и территориального планирования  
автомобильных дорог министерства  
транспорта и дорожного хозяйства Приморского края

 Л.М. Еременко

«        »        2020 года

## Приложение В (страница 1 из 8)

## СОГЛАСОВАНО

Министр транспорта и дорожного  
хозяйства Приморского края

  
Свяченковский В.Ю.  
« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2020 года



## УТВЕРЖДАЮ

Министр строительства  
Приморского края

  
Блоцкий В.И.  
« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2020 года



## ЗАДАНИЕ № 75/20

на выполнение инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории по объекту «Реконструкция автомобильной дороги Кировский – Николо-Михайловка – Яковлевка на участке км 63 – км 66 в Приморском крае»

п/п	Наименование разделов	Содержание
1.	Основания для выполнения инженерных изысканий	<p>Постановление Правительства РФ от 31.03.2017 № 402 «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, и о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 19 января 2006 г. № 20».</p> <p>Приказ Минстроя России от 25.04.2017 № 739/пр «Об утверждении требований к цифровым топографическим картам и цифровым топографическим планам, используемым при подготовке графической части документации по планировке территории»</p>
2.	Цель выполнения инженерных изысканий	<p>Выполнение инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, осуществляется для решения следующих задач:</p> <p>а) оценка природных условий территории, в отношении которой осуществляется подготовка документации по планировке территории, и факторов техногенного воздействия на окружающую среду, прогнозирование их</p>

## Приложение В (страница 2 из 8)

		<p>изменения в целях обеспечения рационального и безопасного использования указанной территории;</p> <p>б) определение границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, уточнение их предельных параметров;</p> <p>в) обоснование проведения мероприятий по организации поверхностного стока вод, частичному или полному осушению территории и других подобных мероприятий и по инженерной защите и благоустройству территории.</p>
3.	Границы территории проведения инженерных изысканий	<p>Приморский край, территория Яковлевского муниципального района.</p> <p>Территория, равная 50 м по обе стороны от оси дороги.</p> <p>Начало проектируемого участка км 0 принять на км 63 автомобильной дороги Кировский - Николо-Михайловка - Яковлевка (за пределами с. Яблоновка на расстоянии не менее 100 м, принять по результатам инженерных изысканий, выполненных подрядчиком).</p> <p>Конец объекта капитального строительства принять на км 66 автомобильной дороги Кировский - Николо-Михайловка - Яковлевка (за пределами с. Яблоновка на расстоянии не менее 100 м, принять по результатам инженерных изысканий, выполненных подрядчиком).</p>
4.	Сведения об объекте инженерных изысканий	<p>Реконструкция автомобильной дороги Кировский - Николо-Михайловка - Яковлевка на участке км 63 – км 66 в Приморском крае.</p> <p>Техническая категория автомобильной дороги – магистральная улица районного значения (принять по результатам инженерных изысканий и расчетной перспективной интенсивности автомобильного движения);</p> <p>Количество полос движения – 2 (принять по результатам инженерных изысканий и расчетной</p>

## Приложение В (страница 3 из 8)

		<p>перспективной интенсивности автомобильного движения);</p> <p>Строительная длина участка – 3,0 км (принять по результатам инженерных изысканий и обоснованию выбранного варианта трассы), в том числе существующие мосты длиной 18,1 м, 24,1 м (объем необходимых мероприятий принять по результатам инженерных изысканий и обоснованию выбранного варианта трассы).</p> <p>Длину участка и мостовых сооружений уточнить по результатам инженерных изысканий и обоснованию выбранного варианта трассы.</p>
5.	Виды, состав и объем инженерных изысканий	<p>При подготовке документации по планировке территории необходимо выполнение следующих видов инженерных изысканий:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. инженерно-геодезические изыскания;</li> <li>2. инженерно-геологические изыскания;</li> <li>3. инженерно-гидрометеорологические изыскания;</li> <li>4. инженерно-экологические изыскания.</li> </ol> <p>Состав и объем инженерных изысканий для подготовки документации по планировке территории и метод их выполнения устанавливаются с учетом требований технических регламентов программой инженерных изысканий, разработанной на основе задания на выполнение инженерных изысканий в зависимости от вида и назначения объектов капитального строительства, размещение которых планируется в соответствии с такой документацией, а также от сложности топографических, инженерно-геологических, экологических, гидрологических, метеорологических и климатических условий территории и степени изученности указанных условий.</p> <p>Программа инженерных изысканий разрабатывается исполнителем на основании задания на выполнение инженерных изысканий и представляется Заказчику на согласование.</p>

## Приложение В (страница 4 из 8)

		<p><u>В составе инженерно-геодезических изысканий могут выполняться</u> (необходимость указать в программе инженерных изысканий):</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- создание опорных геодезических сетей;</li><li>- геодезические наблюдения за деформациями и осадками зданий и сооружений, движениями земной поверхности и опасными природными процессами;</li><li>- создание и обновление инженерно-топографических планов;</li><li>- трассирование линейных объектов;</li><li>- инженерно-гидрографические работы.</li></ul> <p><u>В составе инженерно-геологических изысканий могут выполняться</u> (необходимость указать в программе инженерных изысканий):</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- сбор и обработка материалов и данных прошлых лет;</li><li>- дешифрирование аэрокосмических материалов и аэрофотоснимков;</li><li>- инженерно-геологическая рекогносцировка территории;</li><li>- инженерно-геологическая съемка;</li><li>- проходка инженерно-геологических выработок с их опробованием;</li><li>- лабораторные исследования физико-механических свойств грунтов и химический анализ подземных вод;</li><li>- гидрогеологические исследования;</li><li>- геокриологические исследования;</li><li>- инженерно-геофизические исследования;</li><li>- изучение опасных геологических и инженерно-геологических процессов с разработкой рекомендаций по инженерной защите территории;</li><li>- сейсмологические и сейсмотектонические исследования территории;</li><li>- поиск и обследование существующих объектов культурного наследия и археологические исследования;</li><li>- поиск, обнаружение и определение мест воинских захоронений;</li></ul>
--	--	--

## Приложение В (страница 5 из 8)

		<p>- поиск и обследование территории на наличие взрывоопасных предметов в местах боевых действий и на территориях бывших воинских формирований.</p> <p><u>В составе инженерно-гидрометеорологических изысканий могут выполняться (необходимость указать в программе инженерных изысканий):</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- сбор и анализ материалов ранее выполненных инженерно-гидрометеорологических изысканий и исследований;</li> <li>- рекогносцировочное обследование рек и водосборных бассейнов;</li> <li>- проведение наблюдений за характеристиками гидрологического режима водных объектов, а также за развитием опасных гидрометеорологических процессов и явлений.</li> </ul> <p><u>В составе инженерно-экологических изысканий могут выполняться (необходимость указать в программе инженерных изысканий):</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- сбор информации о состоянии окружающей среды и экологических ограничениях природопользования;</li> <li>- дешифрирование имеющихся аэро- и космоснимков;</li> <li>- рекогносцировочное обследование территории с опробованием почв, поверхностных и подземных вод для установления фоновых характеристик состояния окружающей среды;</li> <li>- лабораторные исследования отобранных проб.</li> </ul>
6.	<p>Основные требования к представляемым материалам.</p> <p>Сроки выполнения работы.</p>	<p>Подрядчик должен выполнить инженерные изыскания (инженерно-геологические, инженерно-геодезические, инженерно-гидрометеорологические, инженерно-экологические) согласно СП 47.13330.2016. «Свод правил. Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96» (утв. Приказом Минстроя РФ от 30.12.2016 № 1033/пр), СП 47.13330.2012 «Свод правил. Инженерные изыскания для строительства.</p>

## Приложение В (страница 6 из 8)

		<p>Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96» (утв. приказом Госстроя России от 10.12.2012 № 83/ГС) в объеме, необходимом для подготовки документации по планировке территории. Подготовить программы проведения инженерных изысканий, необходимых для разработки документации по планировке территории и согласовать с заказчиком.</p> <p>Топографические планы и карты выполнить:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- в соответствии с требованиями Приказа Минстроя России от 25.04.2017 № 739/пр «Об утверждении требований к цифровым топографическим картам и цифровым топографическим планам, используемым при подготовке графической части документации по планировке территории»;</li><li>- с учетом требований Приказа Минэкономразвития России от 27.02.2017 № 1с/МО, которым утвержден «Перечень сведений, подлежащих засекречиванию, Министерства экономического развития Российской Федерации. Часть пятая. Сведения в области геодезической, топографической, картографической деятельности и дистанционного зондирования земли».</li></ul> <p>Результаты инженерных изысканий оформляются в виде технического отчета о выполнении инженерных изысканий, состоящего из текстовой и графической частей, а также приложений к нему в текстовой, графической, цифровой и иных формах.</p> <p>Материалы и результаты инженерных изысканий с приложением документов, подтверждающих соответствие лиц, выполнивших инженерные изыскания, являются приложением к разделу 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории» документации по планировке территории.</p> <p>Сроки выполнения работы определяются</p>
--	--	---

## Приложение В (страница 7 из 8)

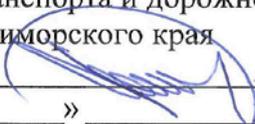
		<p>календарным планом.</p> <p>Материалы (технические отчеты) инженерных изысканий передать заказчику в переплетенном виде в количестве 4 экземпляров; 6 экземпляров в электронном виде.</p> <p>Документы в электронном виде необходимо представить в форматах, возможных для дальнейшего использования, а именно: для текстовых и табличных документов (Word, Excel), графических материалов (AutoCad .dwg/.dxf, содержащий в себе точки рельефа с координатами и высотными отметками и .pdf) на дисках CD или DVD. Подрядчик прикладывает удостоверяющий лист соответствия документов в электронном виде бумажному носителю и объема записанной информации.</p>
7.	<p>Основные требования к результатам инженерных изысканий</p>	<p>Исполнитель обязан при выполнении инженерных изысканий применять средства измерений, прошедшие в соответствии с законодательством Российской Федерации поверку (калибровку).</p> <p>Работы должны быть выполнены в соответствии с действующими нормативно-правовыми актами, регулирующими данный вид деятельности.</p> <p>Результаты проведенных инженерных изысканий являются частью инженерных изысканий, используемых для разработки проектной документации, и должны быть учтены при разработке проектной документации с последующим прохождением государственной экспертизы.</p>
8.	<p>Гарантийные обязательства</p>	<p>Срок гарантийных обязательств - 5 (пять) лет со дня подписания итогового акта приема-сдачи работ по государственному контракту.</p> <p>В объем гарантийных обязательств входят следующие работы:</p>

## Приложение В (страница 8 из 8)

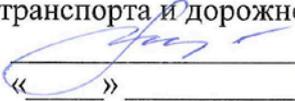
		<ul style="list-style-type: none"> <li>- устранение в выполненных работах опечаток, ошибок в текстовых и графических материалах;</li> <li>- предоставление устных и письменных консультаций, рекомендаций и разъяснений, а также иной информации, касающейся результатов работ;</li> <li>- устранение замечаний при прохождении государственной экспертизы проектной документации.</li> </ul> <p>Подрядчик в течение всего гарантийного срока обязан хранить на своих серверных ресурсах с обеспеченным для Заказчика доступом результаты работ, сданные Заказчику, и другие необходимые данные, сформированные в ходе выполнения работ.</p>
--	--	--

**Согласовано**

Первый заместитель министра  
транспорта и дорожного хозяйства  
Приморского края

 А.В. Игнатенко  
«    »    2020 года

Начальник отдела  
перспективного развития  
и территориального планирования  
автомобильных дорог министерства  
транспорта и дорожного хозяйства Приморского края

 Л.М. Еременко  
«    »    2020 года

## Приложение Г (страница 1 из 1)



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ЯКОВЛЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО  
РАЙОНА  
ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

пер. Почтовый, 7, с. Яковлевка, 692361  
Телефон: (42371) 91-3-94, факс (42371) 91-0-35  
E-mail: yakovlevsky@mo.primorsky.ru  
ОКПО 04020672, ОГРН 1022500509261  
ИНН/КПП 2535000726/253501001

На № 13.10.2020 № 1334  
63-08/20-СИД от 26.08.2020

О предоставлении информации  
для проектирования

Главному инженеру  
ООО «РегионПроект»

А.С. Киселеву

664022, г. Иркутск,  
ул. Семена Лагоды, 6/4, оф. 1

sid@rproekt38.ru

Администрация Яковлевского муниципального района на Ваш запрос от 26.08.2020 №63-08/20-СИД о предоставлении информации в рамках выполнения проектно-изыскательских работ по объекту «Реконструкция автомобильной дороги Кировский - Николо-Михайловка – Яковлевка на участке км 63 – км 66 в Приморском крае», сообщает, что в районе проектируемого объекта:

- существующие санкционированные свалки отсутствуют. Расстояние до ближайшего полигона ТБО составляет 61 км.;
- карьеры и асфальтобетонные заводы – отсутствуют;
- лесопарковые зеленые пояса – отсутствуют;
- места традиционного проживания, хозяйственной деятельности и природопользования коренных малочисленных народов – отсутствуют;
- кладбища и их санитарно-защитные зоны – отсутствуют.
- инженерные коммуникации электроснабжения (ПЭС АО ДРСК) и связи (Спасский ЦУЭС Яковлевский РУЭС) расположены вдоль проектируемого участка автодороги.
- Поверхностные источники технической воды – отсутствуют. Питьевой водозаборный колодец расположен в с. Яблоновка на расстоянии 15 метров от обочины автодороги по правую сторону на участке км 64 – км 65., границы зоны санитарной охраны не установлены. Колодец состоит на учете в реестре муниципального имущества Яковлевского муниципального района.

Глава района – глава Администрации  
Яковлевского муниципального района

Н.В. Вязовик

Козлов Владислав Алексеевич  
8(42371) 97-891 yak\_architect@mail.ru

## Приложение Д (страница 1 из 2)



**МИНИСТЕРСТВО  
ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ И  
ОХРАНЫ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ  
ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

ул. Светланская, 22, г. Владивосток, 690110  
Телефон (факс): (423) 221-53-99  
E-mail: priodark@primorsky.ru  
ОКПО 88261872, ОГРН 1092540001421  
ИНН/КПП 2540152379/254001001

№ \_\_\_\_\_  
На \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Генеральному директору  
ООО «РегионПроект»

Е.В. Школьникову

О предоставлении сведений

Уважаемый Евгений Владимирович!

Министерство природных ресурсов и охраны окружающей среды (далее – Министерство), рассмотрев Ваш запрос о предоставлении сведений о наличии/отсутствии общераспространенных полезных ископаемых и участков недр местного значения подземных вод на территории Яковлевского муниципального района Приморского края, сообщает следующее.

Сведения о наличии/отсутствии общераспространенных полезных ископаемых и участков недр местного значения подземных вод на территории Яковлевского муниципального района Приморского края Вы можете получить, обратившись в адрес Приморского филиала ФБУ ТФГИ по Дальневосточному федеральному округу.

Министерством выдана лицензия на право пользования участком недр «Карьер Рославский» АО «Примавтодор» с целью добычи песчано-гравийной смеси на территории Яковлевского района Приморского края.

Министерство направляет Вам сведения о выданных лицензиях на право пользования участками недр местного значения с целью добычи пресных подземных вод (менее 500 м<sup>3</sup>/сут.) на территории Яковлевского муниципального района Приморского края.

Приложение: на 1 л. в 1 экз.

Министр

И.Г. Степаненко

Федорен Н.В.  
Гавриков А.В.  
Кравец Данила Дмитриевич 221-53-68

## Приложение Д (страница 2 из 2)

Составное полное название	Юридический адрес	ИНН	Лицензия	Целевое назначение
Общество с ограниченной ответственностью "Водоканал-Сервис"	692361, Яковлевский, Приморский край, с. Яковлевка, Советская, 64	2535004287	<b>ВЛВ02310ВЭ</b>	добыча пресных подземных вод одиночными скважинами №№ 1452, 18-763, ПР-612 для питьевого, хозяйственно-бытового, технического водоснабжения населения и промышленных объектов
ФГУП "Российская телевизионная и радиовещательная сеть" (Финанс "Приморский краевой радиотелевизионный передающий центр")	690041, Приморский край, г. Владивосток, ул. Радио, д.9	7717127211	<b>ЯКО00138ОВ</b>	добыча пресных подземных вод одиночной скважиной №25180 для технического водоснабжения радиотелевизионной передающей станции Арсеньев

## Приложение Е (страница 1 из 1)



АДМИНИСТРАЦИЯ ЯКОВЛЕВСКОГО  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ПРИМОРСКОГО КРАЯ

пер. Почтовый, 7, с. Яковлевка, 692361  
телефон (42371) 91-3-94, тел./факс (42371) 91-0-35  
e-mail: yakovlevsky@mo.primorsky.ru  
ОКПО 04020672, ОГРН 1022500509261  
ИНН/КПП 2535000726/253501001

на № 29.10.2020 № 2594  
от \_\_\_\_\_

ООО «РегионПроект»

664022, г.Иркутск, ул.Семена Лагоды  
4/6 оф. 1

sid@rproekt38.ru

На Ваш запрос исх. № 39-10/20-СИД от 08.10.2020 г. сообщаем, что в районе проектирования реконструкции автомобильной дороги «Кировский – Николо-Михайловка – Яковлевка» отсутствуют лечебно-оздоровительные местности и курорты.

Глава района – глава Администрации  
Яковлевского муниципального района

Н.В.Вязовик

Ю.С.Шамрай  
8(42371)91-460

## Приложение Ж (страница 1 из 1)



АДМИНИСТРАЦИЯ  
ЯКОВЛЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО  
РАЙОНА  
ПРИМОРСКОГО КРАЯ

пер. Почтовый, 7, с. Яковлевка, 692361  
Телефон: (42371) 91-3-94. факс (42371) 91-0-35  
E-mail: yakovlevsky@mo.primorsky.ru  
ОКПО 04020672, ОГРН 1022500509261  
ИНН/КПП 2535000726/253501001

ад. 10.8040 № 4161  
На № 78-10/20-СИД от 15.10.2020

О предоставлении информации  
для проектирования

Главному инженеру  
ООО «РегионПроект»

А.С. Киселеву

664022, г. Иркутск,  
ул. Семена Лагоды, 6/4, оф. 1

sid@rproekt38.ru

Администрация Яковлевского муниципального района информирует Вас об отсутствии фондовых (ранее выполненных) материалов по ИГМИ в районе проектируемого объекта «Реконструкция автомобильной дороги Кировский – Николо-Михайловка – Яковлевка на участке км 63 – 66 км в Приморском крае».

Также сообщаем, на основании многолетних наблюдений местного населения, об отсутствии наледных явлений в местах размещения водопропускных сооружений и отсутствии прижимов реконструируемых участков трассы к водным объектам.

Глава района – глава Администрации  
Яковлевского муниципального района

Н.В. Вязовик

## Приложение 3 (страница 1 из 2)



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ЯКОВЛЕВСКОГО  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

пер. Почтовый, 7, с. Яковлевка, 692361  
Телефон: (42371) 91-3-94, факс (42371) 91-0-35  
E-mail: yakovlevsky@mo.primorsky.ru  
ОКПО 04020672, ОГРН 1022500509261  
ИНН/КПП 2535000726/253501001

На № 2-06-10к2 от № 26к2  
2-127 от 20.04.2022

Запрос информации

Директору ООО «Центр  
развития территорий»

И.Г. Ивашину

660012, Приморский край,  
г. Владивосток,  
ул. Харьковская, д. 10, кв. 233

simonova\_a@crtprim.ru

Уважаемый Иван Григорьевич !

Администрация Яковлевского муниципального района на Ваш запрос о предоставлении информации в рамках выполнения работ по объекту «Реконструкция автомобильной дороги Кировский - Николо-Михайловка – Яковлевка на участке км 63 – км 66 в Приморском крае», сообщает, что в районе проектируемого объекта:

- особо охраняемые территории по испрашиваемому участку отсутствуют;
- объекты истории, культуры, искусства, археологии местного значения отсутствуют;
- на испрашиваемом участке расположены следующие объекты водозабора: питьевой водозаборный колодец расположен в с. Яблоновка на расстоянии 15 метров от обочины автодороги по правую сторону на участке км 64 – км 65, границы зоны санитарной охраны не установлены. Колодец состоит на учете в реестре муниципального имущества Яковлевского муниципального района. Водозаборная скважина.
- земельные участки, объекты капитального строительства и другие объекты, принадлежащие органам местного самоуправления в пределах участка отсутствуют. На участке расположены инженерные коммуникации электроснабжения (ПЭС АО ДРСК) и связи (Спасский ЦУЭС Яковлевский РУЭС) расположены вдоль проектируемого участка автодороги.

Глава района – глава Администрации  
Яковлевского муниципального района

А.А. Коренчук

Козлов Владислав Алексеевич  
8(42371) 97-891 yak\_architect@mail.ru

## Приложение И (страница 1 из 5)



**МИНИСТЕРСТВО  
ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ И ЭКОЛОГИИ  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
(Минприроды России)**

ул. Б. Грузинская, д. 4/6, Москва, 125993,  
тел. (499) 254-48-00, факс (499) 254-43-10  
сайт: [www.mnr.gov.ru](http://www.mnr.gov.ru)  
e-mail: [minprirody@mnr.gov.ru](mailto:minprirody@mnr.gov.ru)  
телетайп 112242 СФЕН

03.04.2018 № 12-53/8962  
на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

По списку рассылки

О предоставлении информации

Минприроды России рассмотрело поступившее обращение о предоставлении информации о наличии особо охраняемых природных территорий федерального значения относительно испрашиваемого объекта и сообщает.

Проектируемый объект не находится в границах особо охраняемых природных территорий (далее – ООПТ) федерального значения.

Вместе с тем, в случае затрагивания указанным объектом природных зон и объектов, имеющих ограничения по использованию и подлежащих особой защите (водные объекты, водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы, леса, объекты растительного и животного мира, занесенные в Красные книги и др.), при проектировании и осуществлении работ необходимо руководствоваться положениями Водного кодекса Российской Федерации, Лесного кодекса Российской Федерации и иного законодательства в соответствующей сфере.

По вопросу получения информации о наличии ООПТ регионального и местного значения, а также объектов растительного и животного мира, занесенных в Красную книгу субъектов Российской Федерации, целесообразно обратиться в органы исполнительной власти соответствующего субъекта Российской Федерации.

На сайте Минприроды России разделе документы (вкладка Документы по вопросам ООПТ) по адресу [http://www.mnr.gov.ru/docs/dokumenty\\_po\\_voprosam\\_oopt/o\\_predostavlenii\\_informatsii\\_o\\_nalichii\\_otstsvvii\\_oopt\\_dlya\\_inzhenerno\\_ekologicheskikh\\_izyskaniy/](http://www.mnr.gov.ru/docs/dokumenty_po_voprosam_oopt/o_predostavlenii_informatsii_o_nalichii_otstsvvii_oopt_dlya_inzhenerno_ekologicheskikh_izyskaniy/) содержится исчерпывающий перечень муниципальных образований субъектов Российской Федерации, в границах которых имеются ООПТ федерального значения, а также территории, зарезервированные под создание новых ООПТ федерального значения согласно Плану мероприятий по реализации Концепции развития системы особо охраняемых природных территорий федерального значения на период до 2020 года, утвержденному распоряжением Правительства Российской Федерации от 22.12.2011 № 2322-р.

В связи с изложенным считаем возможным использовать данное письмо с Перечнем, как информацию о сведениях об ООПТ федерального значения, выданного уполномоченным государственным органом в сфере охраны окружающей среды, при проведении инженерных изысканий и разработке проектно-сметной документации.

Дополнительно сообщаем, что в настоящее время уполномоченные органы государственной власти Российской Федерации и субъектов Российской Федерации не располагают информацией о наличии/отсутствии объектов животного и растительного мира, занесенных в Красную книгу Российской Федерации, а также путей миграции

## Приложение И (страница 2 из 5)

в пределах локального участка, где планируется осуществлять хозяйственную деятельность.

На основании постановлений Правительства Российской Федерации: от 19.01.2006 № 20, от 05.03.2007 № 145, от 16.02.2008 № 87 любое освоение земельного участка сопровождается инженерно-экологическими изысканиями с проведением собственных исследований на предмет наличия растений и животных, занесенных в Красные книги Российской Федерации и субъекта Российской Федерации.

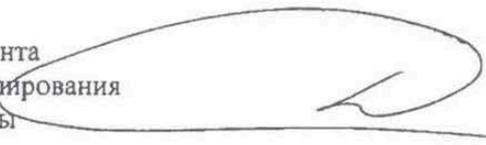
Согласно Приложениям С и В к Российскому национальному стандарту добровольной лесной сертификации по схеме Лесного попечительского совета, версии 5 (документ одобрен Координационным советом национальной инициативы ЛПС 25.12.2007, аккредитован FSC International в 2008 году), для получения достоверной информации по запрашиваемым участкам исполнитель самостоятельно проводит оценку воздействия на окружающую среду и/или экологическую экспертизу с целью инвентаризаций редких и находящихся под угрозой исчезновения видов растений, животных и грибов, в том числе занесенных в Красную книгу Российской Федерации и красные книги субъектов Российской Федерации.

Предприятие собирает доступную информацию о ключевых биотопах: местообитаниях редких и находящихся под угрозой исчезновения видов растений, грибов и беспозвоночных животных, а также участках, имеющих особое значение для осуществления жизненных циклов (размножения, выращивания молодняка, нагула, отдыха, миграции и других) позвоночных животных, присутствующих на сертифицируемой территории.

Вся полученная информация предоставляется в орган государственной власти субъекта Российской Федерации, осуществляющий переданные полномочия в области охраны и использования объектов животного мира в соответствии со ст. 6 Федерального закона от 24.04.1995 № 52 «О животном мире», который осуществляет переданные полномочия Российской Федерации по мониторингу, учету и ведению кадастра объектов животного мира, включая объекты, занесенные в Красную книгу Российской Федерации на территориях субъектов Российской Федерации, за исключением особо охраняемых природных территорий федерального значения.

Одновременно информируем, что в отношении объектов животного мира, в том числе и охотничьих ресурсов, следует также руководствоваться постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.1996 № 997 «Об утверждении Требований по предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении производственных процессов, а также при эксплуатации транспортных магистралей, трубопроводов, линий связи и электропередачи».

Заместитель директора Департамента  
государственной политики и регулирования  
в сфере охраны окружающей среды



И.В. Давыдов

## Приложение И (страница 3 из 5)



**МИНИСТЕРСТВО  
ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ И ЭКОЛОГИИ  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
(Минприроды России)**

**ЗАМЕСТИТЕЛЬ МИНИСТРА**

ул. Б. Грузинская, д. 4/6, Москва, 125993,  
тел. (499) 254-48-00, факс (499) 254-43-10  
сайт: www.mnr.gov.ru  
e-mail: minprirody@mnr.gov.ru  
телетайп 112242 СФЕН

22.03.2018 № 05-12-53/7812  
на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

По списку рассылки

О предоставлении информации для  
инженерно-экологических изысканий

Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации (далее – Минприроды России) направляет информационное письмо по вопросу предоставления сведений о наличии (отсутствии) особо охраняемых природных территорий (далее – ООПТ) федерального значения на участке предполагаемого осуществления хозяйственной и иной деятельности.

Заинтересованные лица обращаются в Минприроды России для получения сведений в отношении наличия или отсутствия ООПТ федерального значения в рамках требований, указанных в СП 47.13330.2016 «Свод правил. Инженерные изыскания для строительства. Основные положения», утвержденных приказом Министра России от 30.12.2016 № 1033/пр (далее – СП).

Так, пунктом 8.1.11 СП технический отчет по результатам инженерно-экологических изысканий в общем виде должен содержать, в том числе раздел «Изнученность экологических условий», включая наличие материалов федеральных и региональных специально уполномоченных государственных органов в сфере изучения, использования, воспроизводства, охраны природных ресурсов и охраны окружающей среды. Также в подразделе «Зоны с особым режимом природопользования (экологических ограничений)» раздела «Результаты инженерно-экологических работ и исследований» должны содержаться сведения об особо охраняемых природных территориях.

Принимая во внимание массовый характер поступающих в Минприроды России (до 10 тысяч в год) запросов от заинтересованных лиц при проведении инженерно-экологических изысканий, направляем исчерпывающий перечень муниципальных образований субъектов Российской Федерации, в границах которых имеются ООПТ федерального значения, а также территории, зарезервированные под создание новых ООПТ федерального значения согласно Плану мероприятий по реализации Концепции развития системы особо охраняемых природных территорий федерального значения на период до 2020 года, утвержденному распоряжением Правительства Российской Федерации от 22.12.2011 № 2322-р (далее - Перечень).

В иных административно территориальных образованиях субъекта Российской Федерации отсутствуют существующие и планируемые к созданию ООПТ федерального значения.

## Приложение И (страница 4 из 5)

2

Соответствующая информация с Перечнем размещены на официальном сайте Минприроды России в разделе деятельность, вкладка особо охраняемые природные территории по адресу [http://www.mnr.gov.ru/docs/dokumenty\\_po\\_voprosam\\_oopt/o\\_predostavlenii\\_informatsii\\_o\\_nalichii\\_otsutstvii\\_oopt\\_dlya\\_inzhenerno\\_ekologicheskikh\\_izyskaniy/](http://www.mnr.gov.ru/docs/dokumenty_po_voprosam_oopt/o_predostavlenii_informatsii_o_nalichii_otsutstvii_oopt_dlya_inzhenerno_ekologicheskikh_izyskaniy/).

Указанная информация учитывается ФАУ «Главгосэкспертиза» Минстроя России при проведении государственной экспертизы проектной документации объектов капитального строительства и результатов инженерных изысканий, выполненных для подготовки такой проектной документации, и размещена для информирования заявителей на официальном сайте организации в разделе «Важное».

Обращаем внимание, что в настоящее время уполномоченные органы государственной власти Российской Федерации и субъектов Российской Федерации не располагают информацией о наличии (отсутствии) объектов животного и растительного мира, занесенных в Красную книгу Российской Федерации, а также путей миграции в пределах локального участка, где планируется осуществлять хозяйственную деятельность.

На основании постановлений Правительства Российской Федерации: от 19.01.2006 № 20, от 05.03.2007 № 145, от 16.02.2008 № 87 любое освоение земельного участка сопровождается инженерно-экологическими изысканиями с проведением собственных исследований на предмет наличия растений и животных, занесенных в Красные книги Российской Федерации и субъекта Российской Федерации.

Согласно Приложениям С и В к Российскому национальному стандарту добровольной лесной сертификации по схеме Лесного попечительского совета, версии 5 (документ одобрен Координационным советом национальной инициативы ЛПС 25.12.2007, аккредитован FSC International в 2008 году), для получения достоверной информации по запрашиваемым участкам исполнитель самостоятельно проводит оценку воздействия на окружающую среду с целью инвентаризаций редких и находящихся под угрозой исчезновения видов растений, животных и грибов, в том числе занесенных в Красную книгу Российской Федерации и красные книги субъектов Российской Федерации.

Организация собирает доступную информацию о ключевых биотопах: местообитаниях редких и находящихся под угрозой исчезновения видов растений, грибов и беспозвоночных животных, а также участках, имеющих особое значение для осуществления жизненных циклов (размножения, выращивания молодняка, нагула, отдыха, миграции и других) позвоночных животных, присутствующих на сертифицируемой территории.

Вся полученная информация предоставляется в орган государственной власти субъекта Российской Федерации, осуществляющий переданные полномочия в области охраны и использования объектов животного мира, в том числе по ведению государственного учета численности, государственного мониторинга, и государственного кадастра объектов животного мира, включая объекты, занесенные в Красную книгу Российской Федерации на территориях субъектов Российской Федерации, за исключением особо охраняемых природных территорий федерального значения в соответствии со ст. 6 Федерального закона от 24.04.1995 № 52 «О животном мире».

## Приложение И (страница 5 из 5)

3

Минприроды России считаем возможным использовать данное письмо с приложенным Перечнем при проведении инженерных изысканий и разработке проектной документации на территориях административно-территориальных единиц субъекта Российской Федерации отсутствующих в Перечне, в качестве информации уполномоченного государственного органа исполнительной власти в сфере охраны окружающей среды об отсутствии ООПТ федерального значения.

За информацией подтверждающей отсутствию/наличию ООПТ федерального значения при реализации объектов на территории административно-территориальных единиц субъекта Российской Федерации указанных в Перечне, необходимо обращаться в федеральный орган исполнительной власти, в чьем ведении находится соответствующая ООПТ.

Учитывая изложенное, Минприроды России просит направить данное письмо в исполнительные органы государственной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченные на проведение государственной экологической экспертизы регионального уровня, а также на проведение государственной экспертизы проектной документации регионального уровня для использования в работе и размещения на официальных сайтах.

Приложение: на 32 листах.

Заместитель Министра



М.К. Керимов

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 28.10.2021 г., поступившего на рассмотрение 28.10.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № _____	Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : _____	Всего разделов: _____
Всего листов выписки: _____			
<b>28.10.2021 № 99/2021/427506744</b>			
Кадастровый номер:		<b>25:25:010302:53</b>	

Номер кадастрового квартала:	25:25:010302
Дата присвоения кадастрового номера:	16.09.2016
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир дом. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 861 м, по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, р-н Яковлевский, с Яблоновка, ул Советская, 5
Площадь:	135156 +/- 129 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	1312413.58
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № _____	Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : _____	Всего разделов: _____
Всего листов выписки: _____			
<b>28.10.2021 № 99/2021/427506744</b>			
Кадастровый номер:		<b>25:25:010302:53</b>	

Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Для размещения зданий, строений, сооружений, используемых для производства, хранения и первичной переработки сельскохозяйственной продукции
Сведения о кадастровом инженере:	Мальшев Максим Валерьевич №25-12-53
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.