

ПРОТОКОЛ №4

заседания совета по улучшению инвестиционного климата и развитию предпринимательства при главе Яковлевского муниципального района

с. Яковлевка

19.09.2019 года

ПРЕДСЕДАТЕЛЬСТВОВАЛ:

Первый заместитель главы Администрации
Яковлевского муниципального района

А.А. Коренчук

ЧЛЕНЫ СОВЕТЫ:

Директор ООО «Водоканал-Сервис»,
заместитель председателя Совета

М.И. Обытоцкий

Технический директор ООО «Семь пятниц»

А.А. Кашин

Директор ООО «Яковлевский райзаготовхотпром»

А.И. Мурыкина

Глава КФХ

А.А. Марущенко

Индивидуальный предприниматель

О.В. Чемагин

Начальник отдела экономического развития
Администрации Яковлевского муниципального района

Ю.С. Шамрай

Повестка дня:

1. О результатах внедрения положения №2 Стандарта «Ежегодное инвестиционное послание главы МО с принятием инвестиционной декларации» (п.2.1, 2.2)

Докладчик: Шамрай Ю.С. - начальник отдела экономического развития

2. О результатах внедрения положения №4 Стандарта «Обеспечение профессиональной подготовки и переподготовки должностных лиц, ответственных за привлечение инвестиций и поддержку предпринимательства» (п.4.1, 4.2)

Докладчик: Шамрай Ю.С. - начальник отдела экономического развития

3. О результатах внедрения положения №6 Стандарта «Размещение информации об инвестиционной деятельности в сети Интернет» (п.6.1, 6.2)

Докладчик: Шамрай Ю.С. - начальник отдела экономического развития

4. О результатах внедрения положения №7 Стандарта «Наличие плана создания инвестиционных объектов и объектов инфраструктуры» (п.7.1)

Докладчик: Шамрай Ю.С. - начальник отдела экономического развития

5. О результатах внедрения положения №8 Стандарта «Формирование обоснованных эффективных ставок земельного налога и арендной платы за земельные участки приоритетных категорий налогоплательщиков» (п.8.1, 8.2)

Докладчик: Шамрай Ю.С. - начальник отдела экономического развития

6. О результатах внедрения положения №9 Стандарта «Утверждение процедуры реализации проектов с использованием механизма концессии и муниципально-частного партнерства» (п.9.1, 9.2)

Докладчик: Шамрай Ю.С. - начальник отдела экономического развития

7. О результатах внедрения положения №10 Стандарта «Канал прямой связи инвесторов с главой администрации муниципального образования» (п.10.1)

Докладчик: Шамрай Ю.С. - начальник отдела экономического развития

8. О результатах внедрения положения №11 Стандарта «Реализация процедуры оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых

актов и экспертизы действующих муниципальных нормативных правовых актов, регулирующих вопросы, связанные с осуществлением инвестиционной и предпринимательской деятельности» (п.11.1 – 11.3)

Докладчик: Шамрай Ю.С. - начальник отдела экономического развития

9. О результатах внедрения положения №12 Стандарта «Проведение кадастровых и землеустроительных работ» (п.12.1 – 12.3)

Докладчик: Шамрай Ю.С. - начальник отдела экономического развития

10. О результатах внедрения положения №13 Стандарта «Оптимизация срока постановки на кадастровый учет земельных участков и объектов недвижимого имущества» (п.13.1, 13.2)

Докладчик: Шамрай Ю.С. - начальник отдела экономического развития

11. О результатах внедрения положения №14 Стандарта «Территориальное планирование и градостроительное зонирование, получение разрешения на строительство» (п.14.1 - 14.9)

Докладчик: Шамрай Ю.С. - начальник отдела экономического развития

12. О результатах внедрения положения №15 Стандарта «Регистрация права собственности на земельные участки» (п.15.1)

Докладчик: Шамрай Ю.С. - начальник отдела экономического развития

13. О результатах внедрения положения №16 Стандарта «Утверждение перечня муниципального имущества, предназначенного для предоставления субъектам МСП» (п.16.1, 16.2)

Докладчик: Шамрай Ю.С. - начальник отдела экономического развития

14. О результатах внедрения положения №17 Стандарта «Наличие доступной инфраструктуры для размещения производственных и иных объектов инвесторов (промышленных парков, технологических парков, бизнес-инкубаторов, промышленных площадок, территорий кластерного развития)» (п.17.1)

Докладчик: Шамрай Ю.С. - начальник отдела экономического развития

15. О результатах внедрения положения №20 Стандарта «Срок оформления в аренду земельных участков для предпринимательской деятельности»

Докладчик: Шамрай Ю.С. - начальник отдела экономического развития

1. О результатах внедрения положения №2 Стандарта «Ежегодное инвестиционное послание главы МО с принятием инвестиционной декларации» (п.2.1, 2.2).

Докладчик: Шамрай Ю.С. - начальник отдела экономического развития

Итоги голосования:

- по п. 2.1 «Выступление главы МО с ежегодным инвестиционным посланием»:

Голосование членов Совета	Выполнено	Не выполнено / <u>Срок не наступил</u>	Выполнено частично
За		единогласно	
Против			

- по п. 2.2 «Принятие инвестиционной декларации, актуализация (в случае необходимости) и ее размещение»:

Голосование членов Совета	Выполнено	Не выполнено / Срок не наступил	Выполнено частично
За	единогласно		
Против			

Решение:

- по п. 2.1 мероприятия и ключевые показатели эффективности считать не выполненными, срок исполнения не наступил.

- по п. 2.2 мероприятия и ключевые показатели эффективности считать выполненными.

2. О результатах внедрения положения №4 Стандарта «Обеспечение профессиональной подготовки и переподготовки должностных лиц, ответственных за привлечение инвестиций и поддержку предпринимательства» (п.4.1, 4.2).

Докладчик: Шамрай Ю.С. - начальник отдела экономического развития

Итоги голосования:

- по п. 4.1 «Проведение мероприятий по обучению (повышение квалификации, обучающие мероприятия) должностных лиц и специалистов, курирующих вопросы инвестиционной деятельности и участвующих в инвестиционном процессе»:

Голосование членов Совета	Выполнено	Не выполнено / Срок не наступил	Выполнено частично
За			единогласно
Против			

- по п. 4.2 «Формирование и утверждение плана дополнительного профессионального образования муниципальных служащих на 2019-2020 годы»:

Голосование членов Совета	Выполнено	Не выполнено / Срок не наступил	Выполнено частично
За	единогласно		
Против			

Решение:

- по п. 4.1 мероприятия и ключевые показатели эффективности считать выполненными частично, так как окончательный срок исполнения не наступил.

- по п. 4.2 мероприятия и ключевые показатели эффективности считать выполненными.

3. О результатах внедрения положения №6 Стандарта «Размещение информации об инвестиционной деятельности в сети Интернет» (п.6.1, 6.2)

Докладчик: Шамрай Ю.С. - начальник отдела экономического развития

Итоги голосования:

- по п. 6.1 «Наличие на официальном Интернет-ресурсе МО раздела об инвестиционной деятельности в соответствии с требованиями Муниципального стандарта (далее – Инвестиционный раздел)»

Голосование членов Совета	Выполнено	Не выполнено / Срок не наступил	Выполнено частично
За	единогласно		
Против			

- по п. 6.2 «Разработка и размещение:

+ электронной формы обращения инвесторов к органам местного самоуправления по вопросам предпринимательской и инвестиционной деятельности через канал прямой связи;

+ регламента рассмотрения обращений, поступивших путем заполнения электронной формы»:

Голосование членов Совета	Выполнено	Не выполнено / Срок не наступил	Выполнено частично
За	единогласно		
Против			

Решение:

- по п. 6.1 и 6.2 мероприятия и ключевые показатели эффективности считать выполненными.

4. О результатах внедрения положения №7 Стандарта «Наличие плана создания инвестиционных объектов и объектов инфраструктуры» (п.7.1)

Докладчик: Шамрай Ю.С. - начальник отдела экономического развития

Итоги голосования:

- по п. 7.1 «Обновление и размещение актуальной версии Плана создания инвестиционных объектов и объектов инфраструктуры в МО (далее – План)»

Голосование членов Совета	Выполнено	Не выполнено / Срок не наступил	Выполнено частично
За	единогласно		
Против			

Решение:

- по п. 7.1 мероприятия и ключевые показатели эффективности считать выполненными.

5. О результатах внедрения положения №8 Стандарта «Формирование обоснованных эффективных ставок земельного налога и арендной платы за земельные участки приоритетных категорий налогоплательщиков» (п.8.1, 8.2)

Докладчик: Шамрай Ю.С. - начальник отдела экономического развития

Итоги голосования:

- по п. 8.1 «Анализ действующих ставок земельного налога и арендной платы за земельные участки, а также получения экономического и финансового эффекта от применения корректирующих коэффициентов для приоритетных категорий плательщиков»:

Голосование членов Совета	Выполнено	Не выполнено / Срок не наступил	Выполнено частично
За		единогласно	
Против			

- по п. 8.2 «Принятие организационных и финансовых решений для поддержки приоритетных видов экономической деятельности на территории МО»:

Голосование членов Совета	Выполнено	Не выполнено / Срок не наступил	Выполнено частично
За	единогласно		
Против			

Решение:

- по п. 8.1 мероприятия и ключевые показатели эффективности считать не выполненными.

- по п. 8.2 мероприятия и ключевые показатели эффективности считать выполненными.

6. О результатах внедрения положения №9 Стандарта «Утверждение процедуры реализации проектов с использованием механизма концессии и муниципально-частного партнерства» (п.9.1, 9.2)

Докладчик: Шамрай Ю.С. - начальник отдела экономического развития

Итоги голосования:

- по п. 9.1 «Разработка и размещение муниципальной нормативной правовой базы, определяющей:

+ орган, осуществляющий полномочия в сфере муниципально-частного партнерства;

+ орган, уполномоченный на рассмотрение частной концессионной инициативы»

Голосование членов Совета	Выполнено	Не выполнено / Срок не наступил	Выполнено частично
За	единогласно		
Против			

- по п. 9.2 «Формирование, утверждение и размещение:

+ перечня объектов, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений;

+ перечня объектов, в отношении которых планируется заключение соглашений о МЧП до 2020 г.»:

Голосование членов Совета	Выполнено	Не выполнено / Срок не наступил	Выполнено частично
За		единогласно	
Против			

Решение:

- по п. 9.1 мероприятия и ключевые показатели эффективности считать выполненными.

- по п. 9.2 мероприятия и ключевые показатели эффективности считать не выполненными.

7. О результатах внедрения положения №10 Стандарта «Канал прямой связи инвесторов с главой администрации муниципального образования» (п.10.1)

Докладчик: Шамрай Ю.С. - начальник отдела экономического развития

Итоги голосования:

- по п. 10.1 «Наличие канала прямой связи инвесторов с главой администрации МО»:

Голосование членов Совета	Выполнено	Не выполнено / Срок не наступил	Выполнено частично
За	единогласно		
Против			

Решение:

- по п. 10.1 мероприятия и ключевые показатели эффективности считать выполненными.

8. О результатах внедрения положения №11 Стандарта «Реализация процедуры оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов и экспертизы действующих муниципальных нормативных правовых актов, регулирующих вопросы, связанные с осуществлением инвестиционной и предпринимательской деятельности» (п.11.1 – 11.3)

Докладчик: Шамрай Ю.С. - начальник отдела экономического развития

Итоги голосования:

- по п. 11.1 «Проведение процедуры оценки регулирующего воздействия (далее – ОРВ) проектов муниципальных нормативных правовых актов (далее – МНПА) и экспертизы действующих МНПА»:

Голосование членов Совета	Выполнено	Не выполнено / Срок не наступил	Выполнено частично
За		единогласно	
Против			

- по п. 11.2 «Мониторинг реализации института ОРВ в МО»:

Голосование членов Совета	Выполнено	Не выполнено / Срок не наступил	Выполнено частично
За		единогласно	
Против			

- по п. 11.3 «Размещение информации о проведении ОРВ проектов МНПА и экспертизы действующих МНПА, материалов о реализации института ОРВ»:

Голосование членов Совета	Выполнено	Не выполнено / Срок не наступил	Выполнено частично
За		единогласно	
Против			

Решение:

- по п. 11.1 – 11.3 мероприятия и ключевые показатели эффективности считать не выполненными, так как в соответствии с законом Приморского края от 03.12.2014 №507-КЗ «О порядке проведения экспертизы муниципальных нормативных правовых актов и оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов в Приморской крае» Яковлевский муниципальный район не проводит оценку регулирующего воздействия.

9. О результатах внедрения положения №12 Стандарта «Проведение кадастровых и землеустроительных работ» (п.12.1 – 12.3)

Докладчик: Шамрай Ю.С. - начальник отдела экономического развития

Итоги голосования:

- по п. 12.1 «Проведение землеустроительных работ для внесения в ЕГРН сведений о границах населённых пунктов»:

Голосование членов Совета	Выполнено	Не выполнено / <u>Срок не наступил</u>	Выполнено частично
За		единогласно	
Против			

- по п. 12.2 «Проведение работ по установлению границ земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, сведения о которых внесены в ЕГРН»:

Голосование членов Совета	Выполнено	Не выполнено / <u>Срок не наступил</u>	Выполнено частично
За		единогласно	
Против			

- по п. 12.3 «Проведение работ по актуализации сведений о разрешенном использовании земельных участков и иных объектов недвижимости в целях создания достоверной налогооблагаемой базы»:

Голосование членов Совета	Выполнено	Не выполнено / <u>Срок не наступил</u>	Выполнено частично
За		единогласно	
Против			

Решение:

- по п. 12.1 мероприятия и ключевые показатели эффективности считать не выполненными, так как срок не наступил. Работа в данном направлении проведена, планы и карты готовы в составе проектов о внесении изменений в генеральные планы сельских поселений, которые находятся на согласовании. После их утверждения информация будет занесена в ЕГРН.

- по п. 12.2 мероприятия и ключевые показатели эффективности считать не выполненными, так как срок не наступил.

- по п. 12.3 мероприятия и ключевые показатели эффективности считать не выполненными, так как срок не наступил.

10. О результатах внедрения положения №13 Стандарта «Оптимизация срока постановки на кадастровый учет земельных участков и объектов недвижимого имущества» (п.13.1, 13.2)

Докладчик: Шамрай Ю.С. - начальник отдела экономического развития

Итоги голосования:

- по п. 13.1 «Оптимизация срока утверждения схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории»:

Голосование членов Совета	Выполнено	Не выполнено / <u>Срок не наступил</u>	Выполнено частично
За		единогласно	
Против			

- по п. 13.2 «Оптимизация срока присвоения адреса земельному участку и объекту недвижимости»:

Голосование членов Совета	Выполнено	Не выполнено / Срок не наступил	Выполнено частично
За			единогласно
Против			

Решение:

- по п. 13.1 мероприятия и ключевые показатели эффективности считать не выполненными, так как срок не наступил.

- по п. 13.2 мероприятия и ключевые показатели эффективности считать выполненными частично. Новосыоевское и Варфоломеевское сельские поселения сократили сроки присвоения адреса земельному участку и объекту недвижимости.

11. О результатах внедрения положения №14 Стандарта «Территориальное планирование и градостроительное зонирование, получение разрешения на строительство» (п.14.1 – 14.9)

Докладчик: Шамрай Ю.С. - начальник отдела экономического развития

Итоги голосования:

- по п. 14.1 «Наличие утверждённых схем территориального планирования муниципальных районов, генеральных планов поселений, приведенных в соответствие с действующим законодательством»:

Голосование членов Совета	Выполнено	Не выполнено / Срок не наступил	Выполнено частично
За	единогласно		
Против			

- по п. 14.2 «Наличие утвержденных муниципальных программ комплексного развития систем коммунальной, транспортной, социальной инфраструктуры»:

Голосование членов Совета	Выполнено	Не выполнено / Срок не наступил	Выполнено частично
За	единогласно		
Против			

- по п. 14.3 «Наличие генеральных планов городских округов»:

Голосование членов Совета	Выполнено	Не выполнено / Срок не наступил	Выполнено частично
За	единогласно		
Против			

- по п. 14.4 «Наличие правил землепользования и застройки городских округов и поселений муниципальных районов, приведенных в соответствие с действующим законодательством»:

Голосование членов Совета	Выполнено	Не выполнено / Срок не наступил	Выполнено частично
За	единогласно		
Против			

- по п. 14.5 «Наличие утвержденных местных нормативов градостроительного проектирования на сайте МО»:

Голосование членов Совета	Выполнено	Не выполнено / Срок не наступил	Выполнено частично
За	единогласно		
Против			

- по п. 14.6 «Наличие административных регламентов предоставления муниципальных услуг в области градостроительной деятельности»:

Голосование членов Совета	Выполнено	Не выполнено / Срок не наступил	Выполнено частично
За	единогласно		
Против			

- по п. 14.7 «Размещение генеральных планов, правил землепользования и застройки, местных нормативов градостроительного проектирования во ФГИС ТП, официальном сайте МО, Инвестиционном портале Приморского края»:

Голосование членов Совета	Выполнено	Не выполнено / Срок не наступил	Выполнено частично
За	единогласно		
Против			

- по п. 14.8 «Направление в орган регистрации прав данных документов для внесения сведений в ЕГРН»:

Голосование членов Совета	Выполнено	Не выполнено / Срок не наступил	Выполнено частично
За		единогласно	
Против			

- по п. 14.9 «Оптимизация сроков предоставления государственной (муниципальной) услуги по выдаче ГПЗУ»:

Голосование членов Совета	Выполнено	Не выполнено / Срок не наступил	Выполнено частично
За		единогласно	
Против			

Решение:

- по п. 14.1 мероприятия и ключевые показатели эффективности считать выполненными.
- по п. 14.2 мероприятия и ключевые показатели эффективности считать выполненными.
- по п. 14.3 мероприятия и ключевые показатели эффективности считать выполненными.
- по п. 14.4 мероприятия и ключевые показатели эффективности считать выполненными.
- по п. 14.5 мероприятия и ключевые показатели эффективности считать выполненными.
- по п. 14.6 мероприятия и ключевые показатели эффективности считать выполненными.
- по п. 14.7 мероприятия и ключевые показатели эффективности считать выполненными.
- по п. 14.8 мероприятия и ключевые показатели эффективности считать не выполненными.
- по п. 14.9 мероприятия и ключевые показатели эффективности считать не выполненными, так как в соответствии с п.6 ст.57.3 ГрК РФ орган местного самоуправления в течение двадцати рабочих дней после получения заявления осуществляет подготовку, регистрацию градостроительного плана земельного участка и выдает его заявителю.

12. О результатах внедрения положения №15 Стандарта «Регистрация права собственности на земельные участки» (п.15.1)

Докладчик: Шамрай Ю.С. - начальник отдела экономического развития

Итоги голосования:

- по п. 15.1 «Обеспечение межведомственного взаимодействия посредством системы межведомственного электронного взаимодействия (далее - СМЭВ) при осуществлении государственной регистрации прав»:

Голосование членов Совета	Выполнено	Не выполнено / Срок не наступил	Выполнено частично
За		единогласно	
Против			

Решение:

- по п. 15.1 мероприятия и ключевые показатели эффективности считать не выполненными, так как срок не наступил.

13. О результатах внедрения положения №16 Стандарта «Утверждение перечня муниципального имущества, предназначенного для предоставления субъектам МСП» (п.16.1 – 16.2)

Докладчик: Шамрай Ю.С. - начальник отдела экономического развития

Итоги голосования:

- по п. 16.1 «Формирование и утверждение перечня муниципального имущества, предназначенного для предоставления субъектам МСП и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов МСП»:

Голосование членов Совета	Выполнено	Не выполнено / Срок не наступил	Выполнено частично
За	единогласно		
Против			

- по п. 16.2 «Формирование и утверждение перечня муниципального имущества, предназначенного для предоставления субъектам МСП и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов МСП»:

Голосование членов Совета	Выполнено	Не выполнено / Срок не наступил	Выполнено частично
За	единогласно		
Против			

Решение:

- по п. 16.1 мероприятия и ключевые показатели эффективности считать выполненными.

- по п. 16.2 мероприятия и ключевые показатели эффективности считать выполненными.

13. О результатах внедрения положения №17 Стандарта «Наличие доступной инфраструктуры для размещения производственных и иных объектов инвесторов (промышленных парков, технологических парков, бизнес-инкубаторов, промышленных площадок, территорий кластерного развития)» (п.17.1)

Докладчик: Шамрай Ю.С. - начальник отдела экономического развития

Итоги голосования:

- по п. 17.1 «Формирование, актуализация и размещение:

+ перечня и паспортов инвестиционных площадок;

+ перечня и описания свободных земельных участков»:

Голосование членов Совета	Выполнено	Не выполнено / Срок не наступил	Выполнено частично
За			единогласно
Против			

Решение:

- по п. 17.1 мероприятия и ключевые показатели эффективности считать выполненными частично.

14. О результатах внедрения положения №20 Стандарта «Срок оформления в аренду земельных участков для предпринимательской деятельности»

Докладчик: Шамрай Ю.С. - начальник отдела экономического развития

Итоги голосования:

- по п. 20 «Срок оформления в аренду земельных участков для предпринимательской деятельности»:

Голосование членов Совета	Выполнено	Не выполнено / Срок не наступил	Выполнено частично
За		единогласно	
Против			

Решение:

- по п. 20 мероприятия и ключевые показатели эффективности считать не выполненными, так как срок не наступил. Работа в данном направлении ведется.

Первый заместитель глава Администрации
Яковлевского муниципального района



А.А. Коренчук