

Российская Федерация Приморский край

**ДУМА**

**ЯКОВЛЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА**

**ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

**РЕШЕНИЕ**

26 ноября 2024 года с. Яковлевка № 427 - НПА

**О внесении изменений в Порядок расчета и установления средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения на территории Яковлевского муниципального округа в целях обеспечения жилыми помещениями детей-сирот, детей, оставшихся**

**без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся**

**без попечения родителей**

В целях совершенствования правового регулирования Дума Яковлевского муниципального округа на основании статьи 52 Устава Яковлевского муниципального округа

**РЕШИЛА:**

1. Внести в Порядок расчета и установления средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения на территории Яковлевского муниципального округа в целях обеспечения жилыми помещениями детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», утвержденный решением Думы Яковлевского муниципального округа от 10 октября 2023 года № 128 - НПА, следующие изменения:

1) в пункте 1 слова «и устанавливает процедуру расчета и утверждения средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения на территории Яковлевского муниципального округа, планируемого к приобретению в очередном году для включения в специализированный жилищный фонд (далее - средняя рыночная стоимость), в целях осуществления государственных полномочий по обеспечению жилыми помещениями по договорам найма специализированных жилых помещений детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей (далее - дети-сироты)» заменить словами «и определяет порядок установления средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения, планируемого к приобретению в очередном году для включения в специализированный жилищный фонд, предназначенный для предоставления детям-сиротам, детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лицам, которые относились к категории детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет (далее – дети-сироты), и средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения в целях предоставления именного свидетельства на социальную выплату на приобретение благоустроенного жилого помещения в собственность лицам, которые относились к категории детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет (далее - свидетельство)»;

2) в абзаце 1 пункта 2 после слов «жилого помещения» дополнить словами «, планируемого к приобретению в очередном году для включения в специализированный жилищный фонд,»;

3) пункт 7 изложить в следующей редакции:

«7. Расчет средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения, используемой в целях предоставления свидетельства, производится по формулам, установленным в пункте 6 настоящего Порядка, с использованием информации, собранной в соответствии с пунктом 4 настоящего Порядка.

Размер средней рыночной стоимости, указанной в абзаце первом настоящего пункта, устанавливается ежегодно, не позднее 1 декабря текущего года, и не может превышать размер средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения в Приморском крае, установленной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.»;

4) дополнить пунктами 8, 9 следующего содержания:

«8. Полученные в соответствии с пунктом 6 настоящего Порядка значения средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения округляются до рубля.

9. Решения об установлении средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения принимаются Думой Яковлевского муниципального округа по предложениям Администрации Яковлевского муниципального округа.».

2. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

3. Опубликовать настоящее решение в газете «Сельский труженик» и разместить на официальном сайте Яковлевского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Председатель Думы Яковлевского

муниципального округа Е.А. Животягин

Глава Яковлевского

муниципального округа А.А. Коренчук