Инструкция по получению в аренду имущества, включенного в перечни муниципального имущества Яковлевского муниципального района, предназначенного для предоставления субъектам малого и среднего предпринимательства

|  |  |
| --- | --- |
| № | Описание |
| Шаг 1 | Для ознакомления с перечнем имущества, предназначенного для предоставления субъектам малого и среднего предпринимательства, а также порядком и условиями его аренды предпринимателю необходимо:  - Обратиться в Администрацию Яковлевского муниципального района по адресу: Приморский край, с. Яковлевка, пер. Почтовый, дом 7, 1 этаж, отдел по имущественным отношениям.  - Контактное лицо Савченко Екатерина Ивановна,  телефон 8 (42371) 97-4-38.  - Найти на официальном сайте Яковлевского муниципального района (главная страница - Имущественная поддержка субъектов МСП) |
| Шаг 2 | Исчерпывающий перечень документов указан в пункте 5 Порядка предоставления в аренду включенного в перечень муниципального имущества Яковлевского муниципального района, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства, организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, и физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», утвержденного решением Думы Яковлевского муниципального района от 25 февраля 2021 г. № 383-НПА.  Для ознакомления с текстом документа необходимо перейти по ссылке:  http://yakovlevsky.ru/im\_pod\_msp/29-porjadok-predostavlenija-v-arendu-vklyuchennogo-v-perechen-municipalnogo-imuschestva.html |
| Шаг 3 | Период рассмотрения заявления субъекта малого и среднего предпринимательства в Администрацию Яковлевского муниципального района составляет не более 30 дней со дня регистрации. Каждый субъект малого и среднего предпринимательства, обратившийся с заявлением, должен быть проинформирован о решении, принятом по обращению об имущественной поддержке, в течение 5 дней со дня его принятия. |
| Шаг 4 | Направление уведомления о принятом решении (одобрено/отказано) направляется субъекту малого и среднего предпринимательства почтой РФ или выдается лично. |
| Шаг 5 | При подаче документов заявителем в полном объеме и оформленных надлежащим образом, время от даты принятия заявления до заключения договора аренды, договоров безвозмездного пользования составляет:  - при предоставлении имущества на торгах – 3 месяца;  - при предоставлении имущества без проведения торгов - 1 месяц.  Договор аренды в отношении имущества, включенного в Перечень муниципального имущества, заключается сроком не менее чем на 5 лет. Срок договора может быть уменьшен на основании поданного до заключения договора заявления лица, приобретающего права владения и (или) пользования. |